

บทที่

3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

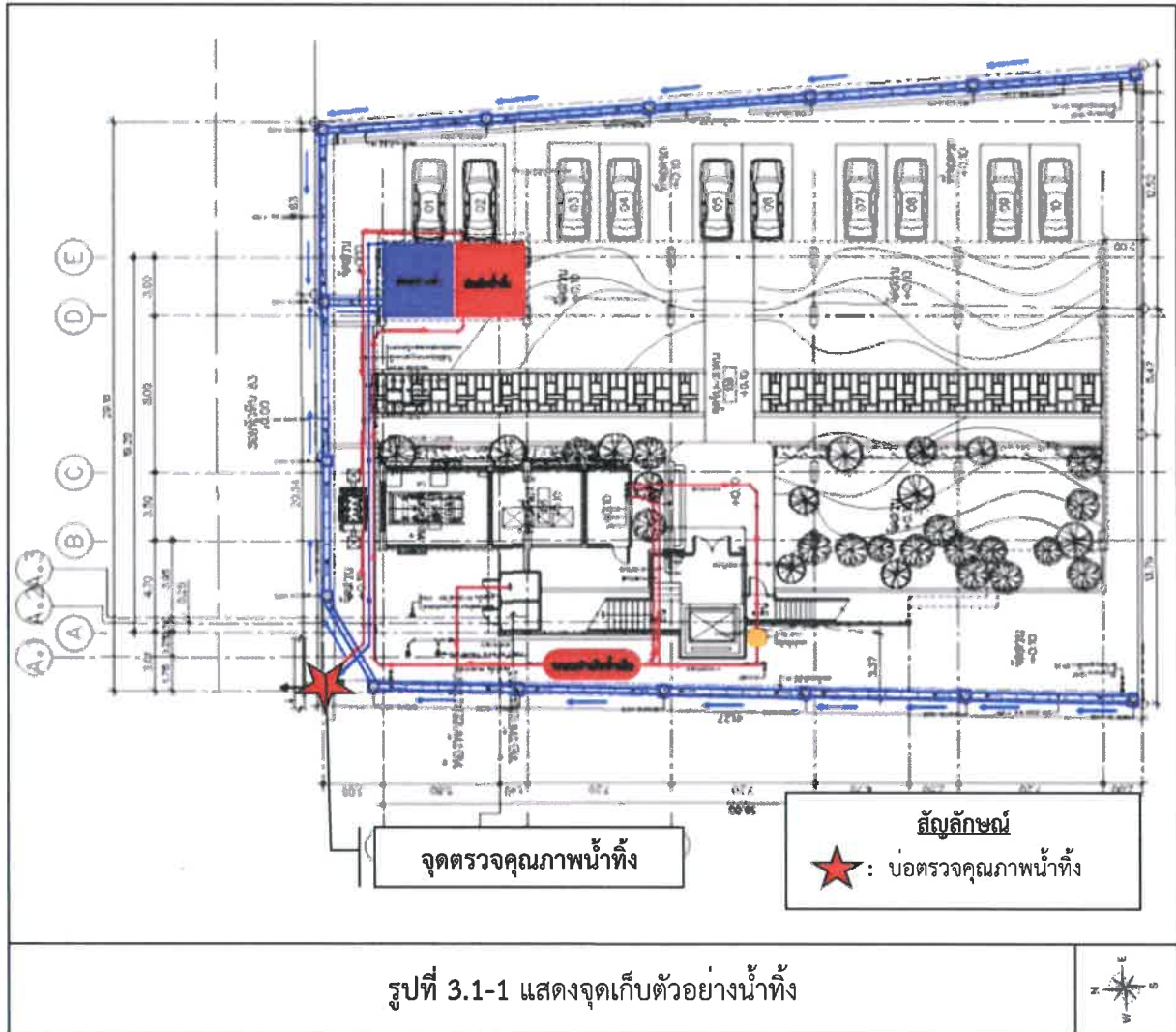
### บทที่ 3

## ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 โครงการบ้านสบาย สบาย ของนิติบุคคลอาคารชุด “บ้านสบาย สบาย” ตามที่ได้กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ให้ความเห็นชอบซึ่งรายละเอียดการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนี้

### 3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง

การติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพน้ำทิ้ง ในระยะดำเนินการ ตามที่ระบุในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการฯ กำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 1 จุด ทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ ได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ดังรูปที่ 3.1-1 ถึง 3.1-2) โดยให้ดำเนินการตรวจวัด ความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solids) ซัลไฟด์ (Sulfide) ค่าทีเคเอ็น (TKN) ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)





### 3.1.1 วิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ดัชนีที่ทำการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solids) ซัลไฟด์ (Sulfide) ค่าทีเคเอ็น (TKN) ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) ทั้งนี้การวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจะดำเนินการโดยใช้วิธีมาตรฐานตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค. ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ.2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548

ตารางที่ 3.1-1 รายละเอียดวิธีการเก็บตัวอย่างและวิธีการวิเคราะห์

| พารามิเตอร์                                       | วิธีการเก็บตัวอย่าง | วิธีการวิเคราะห์                      |
|---------------------------------------------------|---------------------|---------------------------------------|
| ความเป็นกรด-ด่าง (pH)                             | Grab Sampling       | Electrometric Method                  |
| บีโอดี (BOD)                                      | Grab Sampling       | 5-Day BOD Test, Membrane Electrode    |
| สารแขวนลอย (Suspended Solids)                     | Grab Sampling       | Dried at 103-105° c                   |
| ซัลไฟด์ (Sulfide)                                 | Grab Sampling       | ZnS Precipitation, Iodometric         |
| ค่าทีเคเอ็น (TKN)                                 | Grab Sampling       | Macro-Kjeldahl, Titrimetric           |
| น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)                   | Grab Sampling       | Liquid- Liquid, partition-Gravimetric |
| ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) | Grab Sampling       | MPN Test                              |

ตารางที่ 3.1-2 แสดงมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                        | ความเห็น |            | มาตรฐาน <sup>1/</sup> |         | สิ่งอ้างอิง                                               |
|--------------------------------------------------------------------------|----------|------------|-----------------------|---------|-----------------------------------------------------------|
|                                                                          | ปฏิบัติ  | ไม่ปฏิบัติ | เกิน                  | ไม่เกิน |                                                           |
| คุณภาพน้ำทิ้งที่ระบายออกจากโครงการ<br>(เดือนกันยายนและเดือนธันวาคม 2566) |          |            |                       |         | ผลการตรวจวิเคราะห์<br>จากห้องปฏิบัติการ<br>ดังภาคผนวก 3-1 |
| ความเป็นกรด-ด่าง (pH)                                                    | ✓        | -          | -                     | ✓       |                                                           |
| บีโอดี (BOD)                                                             | ✓        | -          | -                     | ✓       |                                                           |
| สารแขวนลอย (Suspended Solids)                                            | ✓        | -          | -                     | ✓       |                                                           |
| ซัลไฟด์ (Sulfide)                                                        | ✓        | -          | -                     | ✓       |                                                           |
| ค่าทีเคเอ็น (TKN)                                                        | ✓        | -          | -                     | ✓       |                                                           |
| น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)                                          | ✓        | -          | -                     | ✓       |                                                           |
| ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria)                        | ✓        | -          | -                     | ✓       |                                                           |

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> ค่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค. ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (ภาคผนวก 3-2)

### 3.1.2 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

#### ผลการตรวจวัดในเดือนกันยายน 2566

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง พบว่า มีค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) มีค่า 7.6 (ค่ามาตรฐาน 5.0-9.0) ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่า 19 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 50.0 มิลลิกรัม/ลิตร) ค่าบีโอดี (BOD) มีค่า 6 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 40.0 มิลลิกรัม/ลิตร) ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าน้อยกว่า 0.2 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 3.0 มิลลิกรัม/ลิตร) ทีเคเอ็น (TKN) มีค่า 12.60 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 40.0 มิลลิกรัม/ลิตร) น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) มีค่าน้อยกว่า 5 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 20.0 มิลลิกรัม/ลิตร) ซึ่งพารามิเตอร์ทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค. ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 ส่วนฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) มีค่า  $1.2 \times 10^3$  เอ็มพีเอ็น/100 มิลลิลิตร ไม่สามารถเทียบกับมาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีมาตรฐานกำหนด (ดังตารางที่ 3.1-3 และรูปที่ 3.1-3 ถึงรูปที่ 3.1-8)

### ผลการตรวจวัดในเดือนธันวาคม 2566

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้ง พบว่า มีค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) มีค่า 7.8 (ค่ามาตรฐาน 5.0-9.0) ค่าบีโอดี (BOD) มีค่า 16 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 40.0 มิลลิกรัม/ลิตร) ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่า 23 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 50.0 มิลลิกรัม/ลิตร) ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าน้อยกว่า 0.2 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 3.0 มิลลิกรัม/ลิตร) ทีเคเอ็น (TKN) มีค่า 24.64 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 40.0 มิลลิกรัม/ลิตร) น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) มีค่าน้อยกว่า 5 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 20.0 มิลลิกรัม/ลิตร) ซึ่งพารามิเตอร์ทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค. ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 ส่วนฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) มีค่า  $1.7 \times 10^3$  เอ็มพีเอ็น/100 มิลลิลิตร ไม่สามารถเทียบกับมาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีมาตรฐานกำหนด (ดังตารางที่ 3.1-3 และรูปที่ 3.1-3 ถึงรูปที่ 3.1-8)

ตารางที่ 3.1-3 แสดงผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

| ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง                                | หน่วย              | ผลการตรวจวัด          |                       | มาตรฐาน <sup>1/</sup> |
|---------------------------------------------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                                   |                    | กันยายน 2566          | ธันวาคม 2566          |                       |
| ความเป็นกรด-ด่าง (pH)                             | -                  | 7.6                   | 7.8                   | 5.0-9.0               |
| บีโอดี (BOD)                                      | มก./ล.             | 6                     | 16                    | ≤ 40.0                |
| สารแขวนลอย (Suspended Solids)                     | มก./ล.             | 19                    | 23                    | ≤ 50.0                |
| ซัลไฟด์ (Sulfide)                                 | มก./ล.             | <0.2                  | <0.2                  | ≤ 3.0                 |
| ค่าทีเคเอ็น (TKN)                                 | มก./ล.             | 12.60                 | 24.64                 | ≤ 40.0                |
| น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)                   | มก./ล.             | <5                    | <5                    | ≤ 20.0                |
| ฟิโคลไลด์ฟอร์มแบบทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) | เอ็มพีเอ็ม/100 มล. | 1.2 X 10 <sup>3</sup> | 1.7 X 10 <sup>3</sup> | -                     |

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค. ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (ภาคผนวก 3-2)

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี คือ 12°32'47.5"N 99°57'54.1"E

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ผู้บันทึก

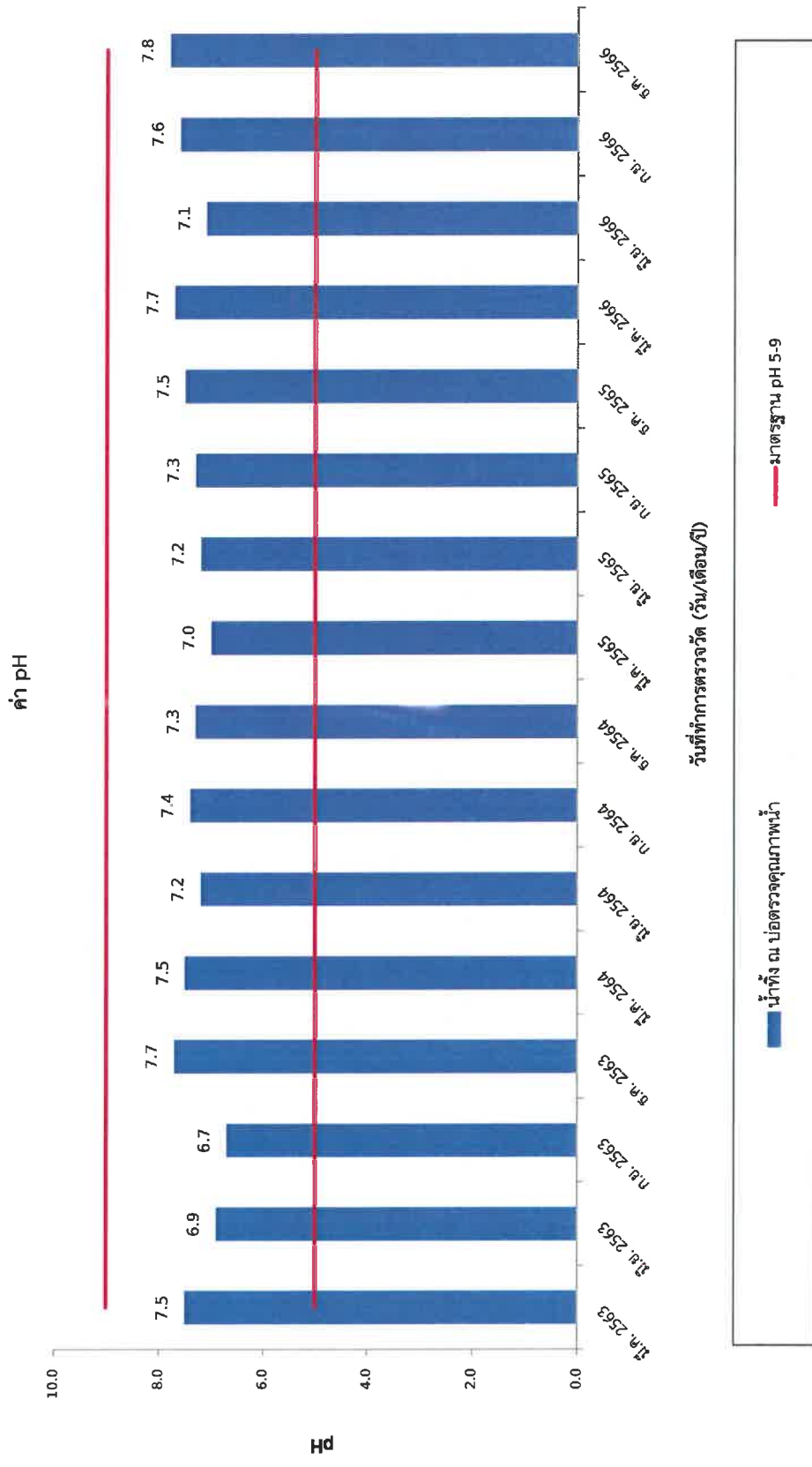
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ :

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนสัลแตนท์ จำกัด (ภาคผนวก 3-3)

หมายเลขโทรศัพท์ :

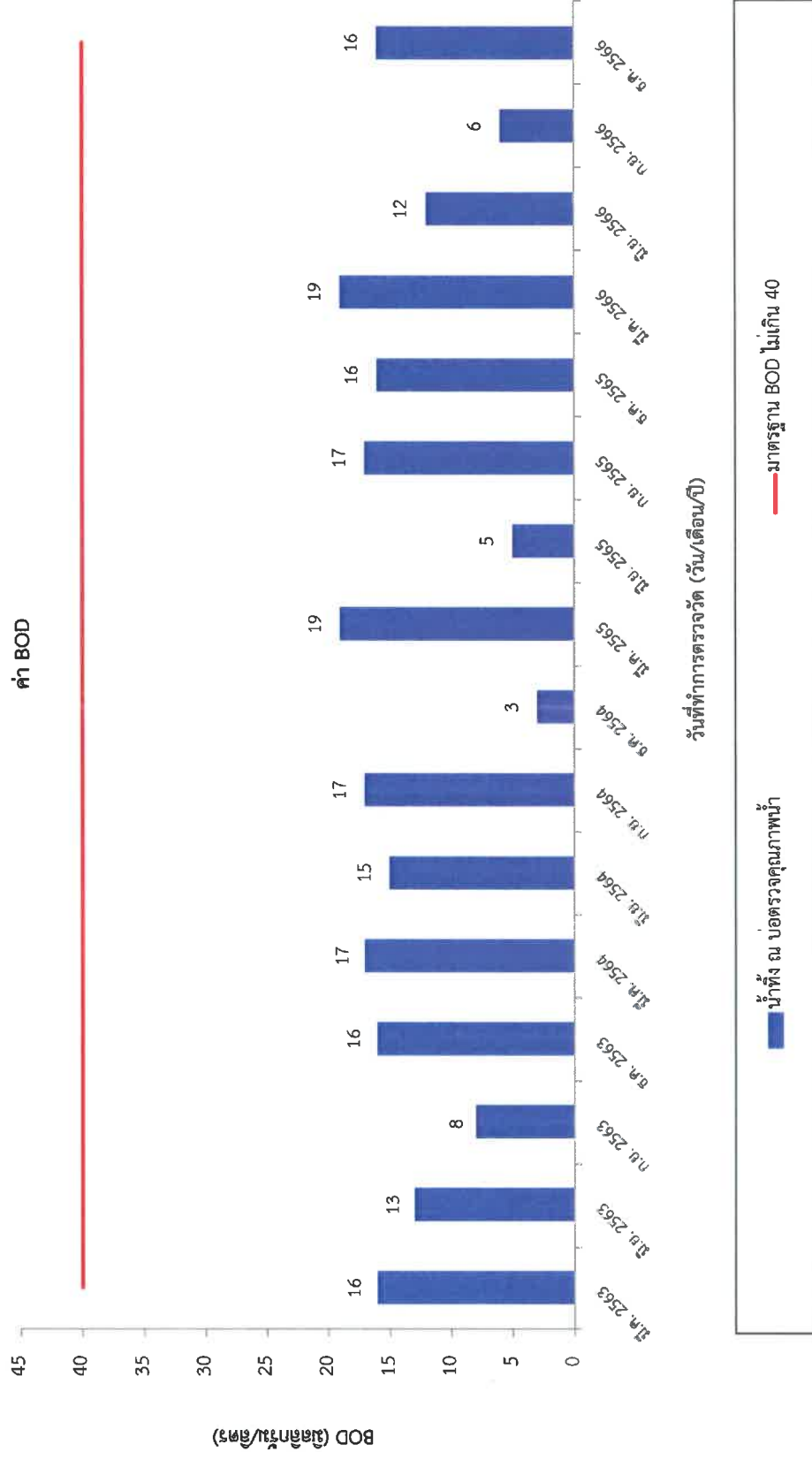
ชื่อผู้วิเคราะห์ :

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง ณ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ



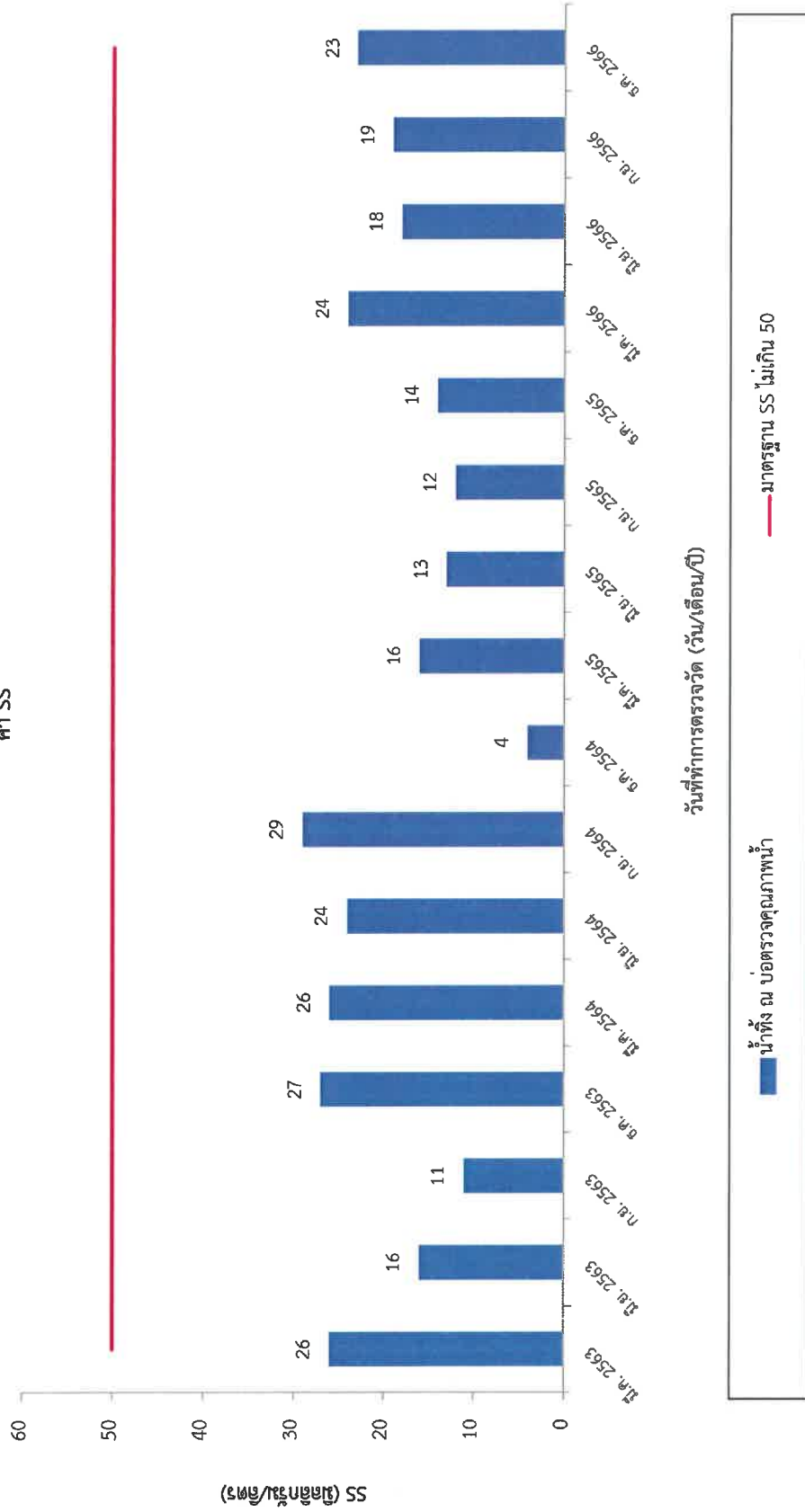
รูปที่ 3.1-3 แสดงผลการตรวจวัดค่า pH บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้าย เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง ณ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ



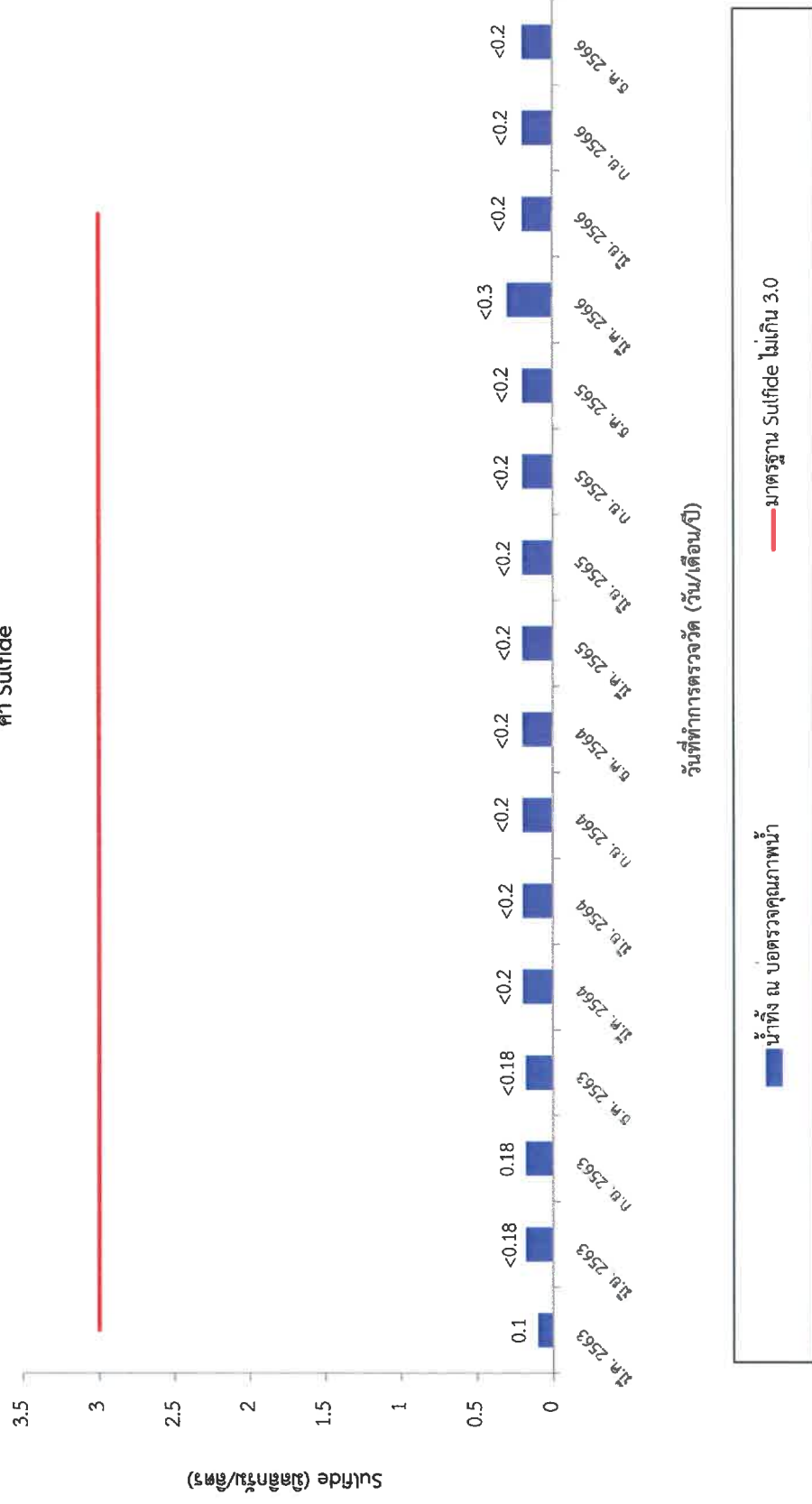
รูปที่ 3.1-4 แสดงผลการตรวจวัดค่าบีโอดี (BOD) บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้าย เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง ณ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ  
ค่า SS



รูปที่ 3.1-5 แสดงผลการตรวจวัดค่าสารแขวนลอย (Suspended Solids) บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้าย เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน

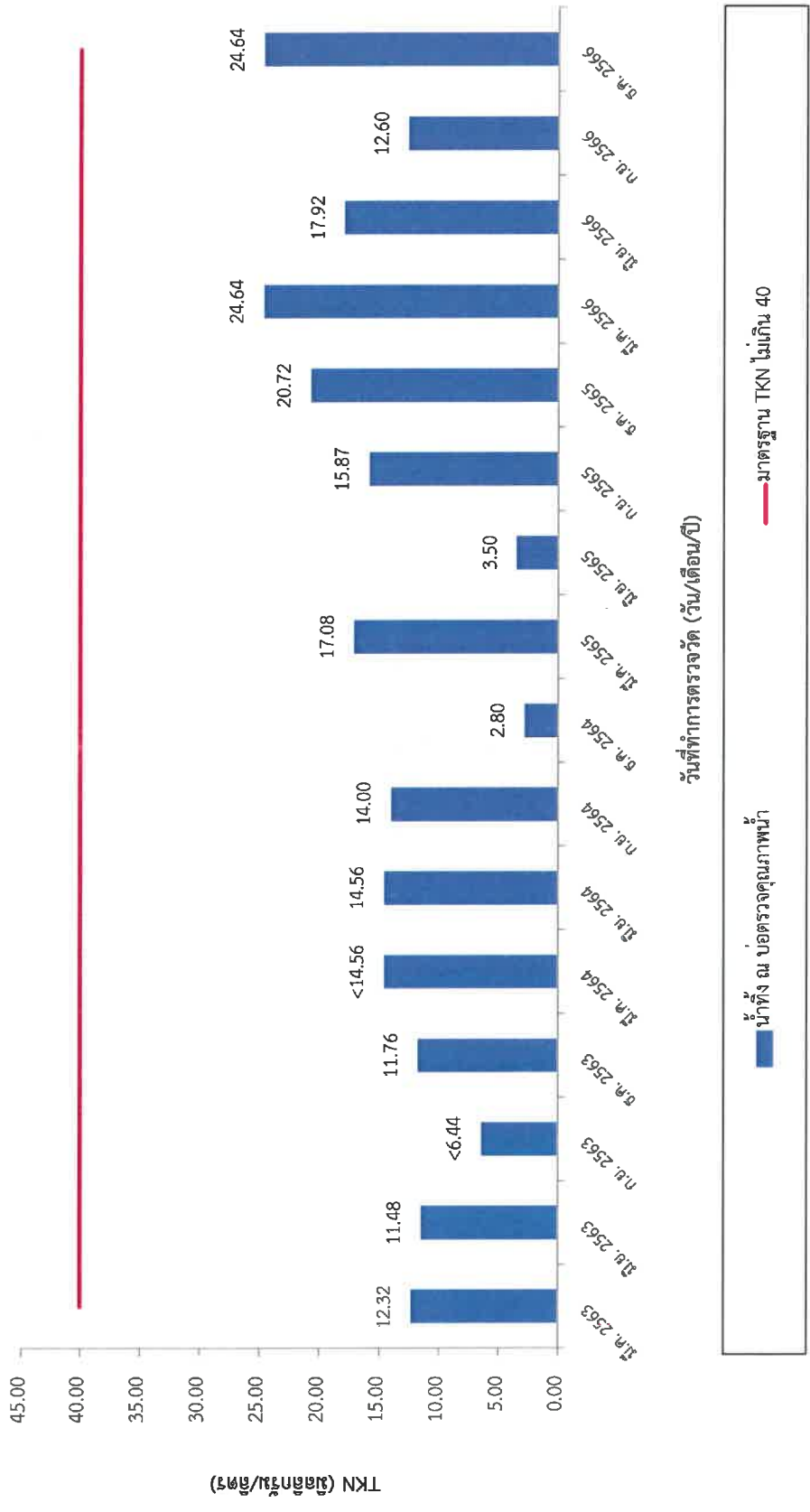
กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง ณ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ  
ค่า Sulfide



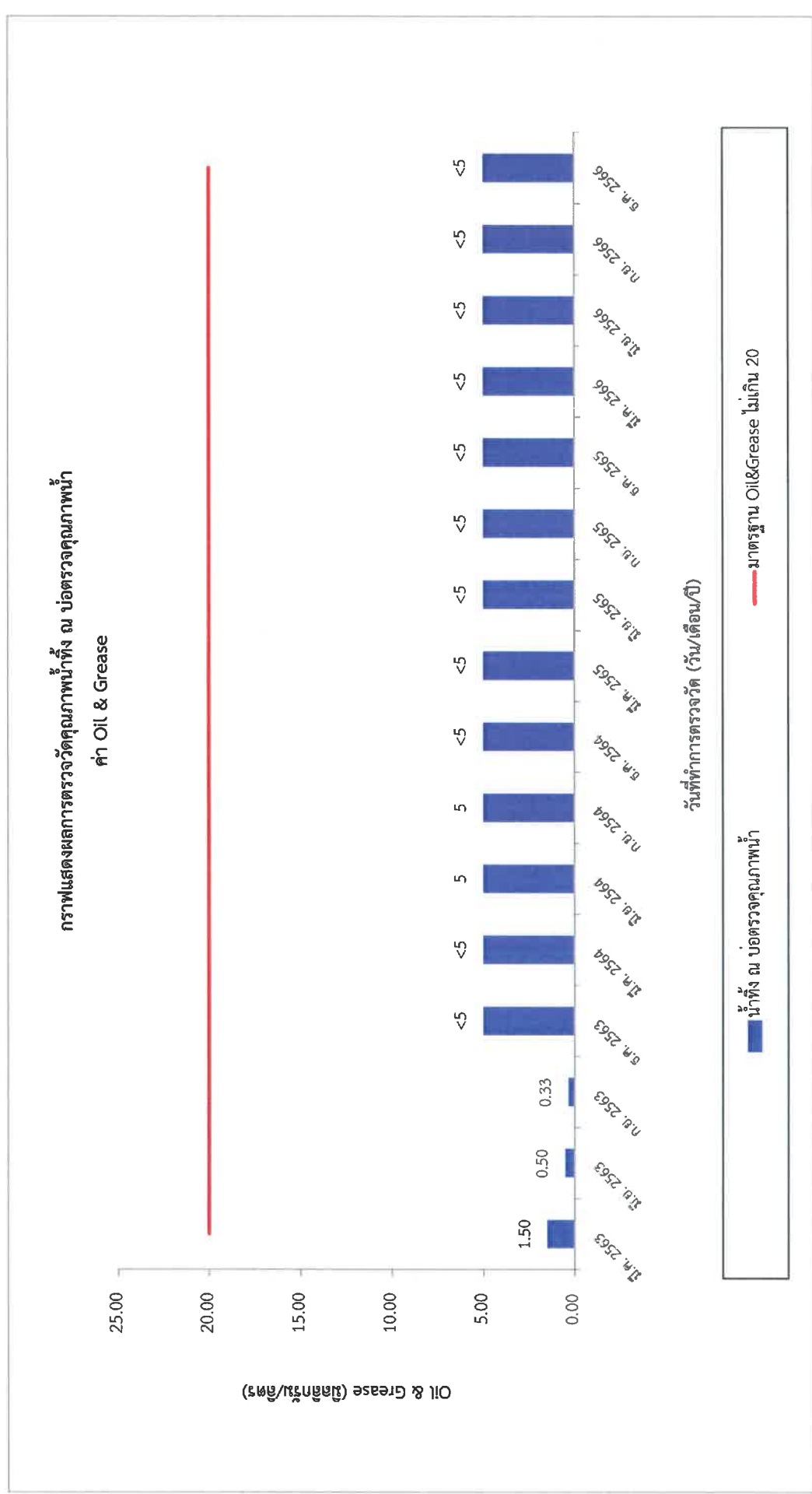
รูปที่ 3.1-6 แสดงผลการตรวจวัดค่าซัลไฟด์ (Sulfide) บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้าย เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน

กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ณ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ

ค่า TKN



รูปที่ 3.1-7 แสดงผลการตรวจวัดค่าทีเคเอ็น (TKN) บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้าย เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



รูปที่ 3.1-8 แสดงผลการตรวจวัดน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้าย เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน

### 3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบด้านการระบายน้ำ

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ทำการติดตามตรวจสอบสภาพการระบายน้ำและน้ำท่วมขังในบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดโดยจัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอย บ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อสาธารณะที่ระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำรวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ

### 3.3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบด้านการป้องกันอัคคีภัย

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ทำการติดตามตรวจสอบด้านการป้องกันอัคคีภัยของโครงการในเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 พบว่า เจ้าหน้าที่ได้ตรวจสอบถึงดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือน